



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA FIER

Nr. 11844 Prot

Fier, më 16.09.2026

PROJEKT - VENDIM

Nr. 87, datë 16.09.2026

“Për përcaktimin e formës së kalimit të kontributit prej 3% të sipërfaqes ndërtimore për fondin publik të banesave sociale, nga subjekti “NBA Cotto” shpk , në sipërfaqe ndërtimi (metër katror) ose në vlerë monetare (lekë)”

Ne bazë të nenit 64 të Ligjit Nr.139/2015 “Për vetqeverisjen vendore” i ndryshuar, Ligji Nr.107/2014 “Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit” i ndryshuar, pika e 3, e neni 19, e Ligjit Nr.22/2018 “Për Strehimin Social”, të ndryshuar, VKM Nr.325, date 29.05.2024 “Për përcaktimin e rregullave për Kontributin e sektorit privat në krijimin e fondit Publik të Banesave Sociale”, si dhe shkresës së Agjencisë së Zhvillimit të Territorit me nr.1716/11 prot., datë 01.09.2026 “Lidhur me llogaritjen e vlerës 3 % të sipërfaqes ndërtimore banim në favor të Bashkisë Fier”, protokolluar pranë Bashkisë Fier me nr.11111 prot., datë 03.09.2026, **Kryetari i Bashkisë;**

Propozon:

1. Përcaktimin e formës së kalimit të kontributit prej 3% të sipërfaqes ndërtimore për fondin publik të banesave sociale, për objektin “Objekt banimi dhe shërbimi me 1-10 kate mbi tokë me 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Rrugën “Dino Kalenja”, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “NBA Cotto” shpk, **në sipërfaqe ndërtimi (metër katror) ose në vlerë monetare (lekë).**
2. Ngarkohet ekzekutivi për vijimin e mëtejshëm të procedurave administrativo – ligjore sipas përcaktimeve ligjore.

Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit

Florjan Troka

Drejtoria Juridike

Esmeralda Kapllanaj

Drejtoria e Financës Buxhëtit dhe Kontabilitetit

Pranvera Çina

Drejtoria e Administrimit dhe Menaxhimit të Pronave

Mimoza Petushi

Drejtoria e Shërbimit Social

Natasha Sollaku

Drejtoria e Kontabilitetit të të Ardhurave nga Taksat dhe Tarifat Vendore:

Elvira Qoku

Sekretar i Përgjithshëm

Nikollan Neço

KRYETARI
Armando Subashi

