



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA FIER  
KOMISIONI I STREHIMIT**

Nr. 917 Prot.

Fier më 23/01/2026

**PROJEKT- VENDIM**

Nr. 12, datë 23/01/2026

**PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA, QËBANOJNË ME QIRA NË TREGUN E LIRË DHE NUK KANË TË ARDHURA TË MJAFTUESHME PËR TA PËRBALLUAR VETË GJITHË VLERËN E QIRASË.**

Komisioni i strehimit, pasi shqyrtoi dokumentacionin administrativo-ligjor përkatës, në mbështetje të Ligjit nr.22/2018 “Për Strehimin Social”, i ndryshuar, neni 2, pikat 1, 4, 20, 25, 26, 27, 29, 30, 33, 34, neni 37, 42, neni 4, neni 20, nenet 33, 34, 36, 38 dhe 39, VKM nr.384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”, VKM Nr.459 datë 3.7.2019 “Për rregullat për administrimin e kërkesave të njëjësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë dhe uzufuktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njëjësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”, VKM nr.301, datë 15.04.2020, “Për normat e strehimit”, VKM nr. 362, datë 29.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, VKB nr. 112, datë 27.11.2025 “Për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë dhe miratimin e vlerës mesatare të qirasë në tregun e lirë, për efekt të llogaritjes së masës së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij për vitin 2026, të ligjit Nr.139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, indryshuar, neni 24, gërma k,

**Propozon :**

- 1.Miratimin e subvencionit të qirasë për familjet e pastreha, që banojnë me qira në tregun e lirë dhe nuk kanë të ardhura të mjaftueshme për ta përballuar vetë gjithë vlerën e qirasë (tabela bashkëlidhur).
- 2..Masat financiare e subvencionit të qirasë do të mbulohen në masën 80% nga buxheti i shtetit dhe 20% nga Buxheti i Bashkisë Fier për vitin 2026.
- 3.Subvencioni i qirasë sipas pikës 1 do t'i jepet familjeve përfituese nga momenti i miratimit me Vendim të Këshillit Bashkiak.

4.Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Politikave dhe Shërbimeve Sociale dhe Drejtoria e Financë Buxhetit.

Drejtoria e Finance – Buxhetit  
Pranvera Cina

Drejtoria Juridike  
Esmeralda Kapllana

**KRYETAR**

**ARMANDO SUBASHI**

**NË MUNGESË E ME AUTORIZIM**

**ZV/KRYETAR**

**MIRELA PITUSHI**



Lista e familjeve te pastreha perfituese qe do te trajtohen me programin subvencioni i qirasë në tregun e lirë për vitin 2026

Nr.	Emër, Atësi, Mbiemër	Përbërja familjare	Struktura e ap.	Qiraja sipas kontrates	Qiraja mesatre ne treg, sipas VKB	Të ardhurat familjare mujore (neto)	Kategoria sipas pikes 45, te ligjit 22/2018	Aftesia perballues e sipas nenit 13 te ligjit 22/2018	Qiraja e përballuesh me	Subvencioni ne muaj	Subvencioni ne muaj nga Buxheti Bashkisë	Subvencioni nga Buxheti i Shtetit	Subvencioni i Tatimit 15%	20% Buxheti i Bashkisë	80% Buxheti i Shtetit
1	Fatmira Fejzullah	1	G	15,000	13,000		pa te ardhura	0%	0.00	13,000	2,600	10,400	1,950	390	1,560
2	Mimoza Hoxha	1	G	10,000	13,000		pa te ardhura	0%	0	10,000	2,000	8,000	1,500	300	1,200
3	Margarita Hoxha	1	G	7,000	13,000		te ardhura shume te uleta	15%	3361	3,639	728	2,911	546	109	437
4	Ermelda Hoxha	2	1+1	15,000	18,000		te ardhura shume te uleta	0%	0	15,000	3,000	12,000	2,250	450	1,800
5	Nazmi Sinanaj	2	1+1	10,000	18,000		Familje me te ardhura te uleta	15%	2,743	7,257	1,451	5,805	1,089	218	871
6	Fatmir Tahiraj	2	1+1	20,000	18,000		familje me te ardhura te uleta	0%	0	18,000	3,600	14,400	2,700	540	2,160
7	Florjon Troka	3	2+1	15,000	22,000		Pa te ardhura	0%	0%	15,000	3,000	12,000	2,250	450	1,800
8	Denisa Memaj	3	2+1	10,000	22,000		Pa te ardhura	0%	0%	10,000	2,000	8,000	1,500	300	1,200
9	Luan Kapllanaj	3	2+1	20,000	22,000		pa te ardhura	0%	0%	20,000	4,000	16,000	3,000	600	2,400
10	Elisabeta Buzi	3	2+1	20,000	22,000		Familje pa te ardhura	0%	0%	20,000	4,000	16,000	3,000	600	2,400
11	Klodist Xhulaj	3	2+1	25,000	22,000		Familje pa te ardhura	0%	0%	25,000	5,000	20,000	3,750	750	3,000
12	Irma Shurdha (Sema)	3	2+1	15,000	22,000		Familje pa te ardhura	0%	0.00	15,000	3,000	12,000	2,250	450	1,800
13	Altjon Bruhamaj	4	2+1	20,000	22,000		te ardhura shume te uleta	15%	6,297	13,703	2,741	10,962	2,055	411	1,644

14	Xhensilda Brahaj	4	2+1	20,000	22,000	1	Pa te ardhura	0%	0.00	20,000	4,000	16,000	3,000	600	2,400
15	Najada Kalemaj	4	2+1	13,000	22,000	5	Familje pa te ardhura	0%	0.00	13,000	2,600	10,400	1,950	390	1,560
16	Aurora Dhjari	5	3+1	20,000	25,000	4	) Familje me te ardhura shume te uleta	15%	6,260	13,740	2,748	10,992	2,061	412	1,649
17	Arjona Myrtaj	7	3+1	25,000	25,000	5	familje pa te ardhura	0%	0.00	25,000	5,000	20,000	3,750	750	3,000
18	Juela Meta	9	3+1	20,000	25,000	5	te ardhura shume te uleta	15%	5,860.80	14,139	2,828	11,311	2,121	424	1,697
19	Mariglen Sulaj	3	2+1	25,000	18,000	4	r familje me te ardhura shume te uleta	15%	6,503.70	11,496	2,299	9,197	1,724	345	1,380
20	Edlira Manaj	3	2+1	20,000	22,000	F	Familje me te ardhura shume te uleta	15%	6,750.00	13,250	2,650	10,600	1,988	398	1,590
21	Gentiana Manolaj	3	2+1	13,000	22,000		familje pa te ardhura	0%	0	13,000	2,600	10,400	1,950	390	1,560
22	Eranda Hoxhaj	3	2+1	22,000	22,000		Familje me te ardhura shume te ulta	15%	6297.45	15,703	3,141	12,562	2,355	471	1,884

								Famije me te ardhura shume te ulta	20%	15382.2	9,618	1,924	7,694	1,443	289	1,154
23	Kreshnik Goxhaj	3	2+1	25,000	22,000			Te ardhura te uleta	20%	6773	6,227	1,245	4,982	934	187	747
24	Miranda Gopo	1	G	25,000	13,000											
<b>Totali</b>				<b>0</b>	<b>430,000</b>	<b>485,000</b>				<b>66,229</b>	<b>340,771</b>	<b>68,154</b>	<b>272,617</b>	<b>51,116</b>	<b>10,223</b>	<b>40,893</b>

Per 24 familje vlera totale e subvencionit per 1 muaj eshte 340,771 leke

Per 24 familje vlera totale e tatimit 15 % per 1 muaj eshte 51,116 leke

Per 12 muaj vlera totale e subvencionimit per 24 familje eshte 8,178,504 leke

Per 12 muaj vlera totale e tatimit 15 % eshte 613,392leke

Vlera e mesiperme do te perballohen ne masen 80 % nga buxheti i shtetit dhe 20 % nga buxheti i Bashkise Fier, konkretisht per subvencionin e qirase vlera prej 3,271,404 leke (80 %) do te perballohet nga buxheti i shtetit, ndersa vlera 817,848 leke (20%) do te perballohet nga buxheti i Bashkise Fier per vitin 2026.

Persa i perket vleres se tatimit 15 %, vlera prej 490,716 leke (80%) do te perballohet nga buxheti i shtetit, ndersa vlera 122,676 leke (20%) do te perballohet nga buxheti i Bashkise .

**Komisioni i Strehimit**

1. **Pranvera Cina**

2. **Melsi Bogdani**

3. **Natasha Sollaku**

4. **Elvi Daka**

5. **Themion Mile**

6. **Endri Jaupaj**

7. **Kreshnik Dapi**

8. **Rrapi Gjika**

9. **Denisa Azizaj**

