



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA FIER
DREJTORIA E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE

Nr. 10319/2 Prot.

Fier më 30/11/2022

VENDIM
Nr. 106 datë 30.11.2022

**“MBI STRUKTURËN DHE NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE TË
VITIT 2023 “**

Mbështetur në Ligjin nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, gërma “f”, të nenit 54; Ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar; Ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar; Udhëzimin nr. 24, datë 02.09.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar; Ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”; Ligjin nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë”, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr 132, datë 07.03.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe regullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”, i ndryshuar me VKM Nr 144 datë 13.02.2020; Ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, Ligjin nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, Ligjit 10081 datë 23.02.2009 “Për Licensat autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë” Ligjit 8450 datë 24.02.1999 “Për përpunimin transportin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre”; Ligjin 152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, Ligjin nr 93/2015 “Për turizmin” Ligjin nr 8098 datë 23.03.1996 “Për statusin e të verbërit”, Ligji nr 9506 datë 22.06.2000 “Statusi i invalidit paraplegjik dhe tetraplegjik”, Ligjit nr 8153 datë 31.10.1996 “Për statusin e Jetimit”; Ligjin 9385 datë 04.05.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar, Ligjin 10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, Ligjin 10279 datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet administrative”, Ligjin nr 131/2015 “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, Ligjin nr 10296 “Për manaxhimin financiar dhe kontrollin”, Kryetari i Bashkisë Fier në mbledhjen e datës.....2022:

PROPOZON:

- I. Të miratohet Struktura dhe niveli i taksave dhe tarifave vendore, administrimi i tyre në Bashkinë Fier, për vitin 2023 si më poshtë:

I-a. TAKSAT VENDORE

1. Taksa mbi Pasurinë e Paluajtshme në të cilën përfshihen

- Taksa mbi ndërtesat
 - Taksa mbi tokën bujqësore
 - Taksa mbi truallin
2. Taksa e fjetjes në Hotel
 3. Taksa e Ndikimit në Infrastrukturë nga ndërtimet e reja
 4. Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme
 5. Taksa e Tabelës

I-b. TARIFAT VENDORE

1. Tarifa për manaxhimin e mbetjeve për kategorinë familjarë
2. Tafi fë shërbimi për kategorinë familjarë
3. Tarifë për manaxhimin e mbetjeve për kategorinë biznes
4. Tarifa e Shërbimit për Biznesin
5. Tarifa për mjetet e transportit
6. Tarifa për dhënie Leje ushtrim aktivitetesh në ambientet publike
7. Tarifa për Shërbime Administrative dhe urbanistike
8. Tarifa e Zënies së Hapësirës Publike
9. Tarifa të ndryshme në funksion të Drejtorive dhe Ndërmarrjeve vartëse.
10. Tarifë për dhënie/marrje me qira të pronave të Bashkisë Fier
11. Tarifë për shërbimin e varrimit dhe mirëmbajtjes së varrezave publike
12. Tarifë për parkimin nëntokësor dhe parkimit pranë terminalit të autobuzëve

1. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive.

Bëjnë përjashtim rastet kur në Ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a) taksa mbi ndërtesat
 - b) taksa mbi tokën bujqësore
 - c) taksa mbi truallin
- a) **Taksa mbi ndërtesat**

- ❖ Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”.
- ❖ Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
- ❖ Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
- ❖ Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit, sipas përcaktimeve në vendimin e Këshillit të Ministrave.

Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllim banimi për Bashkinë Fier është 53,100 lekë/m².

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

Tab.1

Nr.	Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Niveli i taksës mbi ndërtesat	
			Bashkia Fier	Njësitë Administrative
1	Ndërtesa që përdoren dhe shfrytëzohen për banim	Lekë/ m ² / sip shfrytëzimi	0,04%	0,04%
2	Ndërtesa që përdoren dhe shfrytëzohen për veprimtari ekonomike (tregëti dhe shërbime)		207 lekë/m ²	180 lekë/ m ²
3	Veprimtari industriale, të tilla si prodhim, përpunim apo magazinim të lëndëve të para, të gjysmëprodukteve apo produkteve të gatshme industriale, si: fabrika, magazina, depo, sillos, magazina frigoriferike të produkteve ushqimore (përjashtuar ato të njësive të tregëtimit dhe të shërbimit), si dhe objekte të tjera të ngjashme me to		69 lekë/ m ²	
4	Parkim i mbuluar dhe bodrume, ndërtim konstruksion druri dhe metalik		96.6 lekë/ m ²	
5	Parkim i hapur, pishinë e hapur, ambiente sportive të hapura, pista për gara të ndryshme sportive etj,		69.2 lekë/ m ²	
6	Veprimtari në fushën e bujqësisë dhe blektorisë si dhe veprimtari mbështetëse si grumbullim, magazinim dhe ruajtje produkte bujqësore e blektorale me përjashtim të përpunimit ushqimor		41.4 lekë/m ²	

7	Për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi; Karabina	30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi e shumëzuar me koston e ndërtimit të parashikuar në lejen e miratuar të ndërtimit.
---	--	--

Baza e taksës: Është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose e pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat. Dokumentat që vërtetojnë pronësinë janë: Certifikata e Pronësisë, Vërtetim hipotekor, Leje legalizimi, Vendim Privatizimi etj. si dhe cdo dokumentacion tjetër sipas legjislacionit në fuqi.

Në kategorinë **“Ndërtesa Banimi”**, përfshihen: - Të gjitha hapësirat që përdoren për qëllim jofitimprurës nga qytetarët vetëm për qëllim banimi. - Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashtura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi. - Ndërtesa të dyta banimi.

Në kategorinë **“Ndërtesa për veprimtari ekonomike biznes”**, përfshihen: “Ndërtesa për tregti dhe shërbime” - Ndërtesa për shërbime tregtare, administrative etj të ngjashme me to: Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat, hotele, motele, stabiliment turistike, shtëpi pritje, turizëm familje, qendra biznesi, pika karburanti, magazina, depo, banka, zyra, farmaci, klinika, spitale, maternitete, qendra shëndetësore të të gjitha specialiteteve, stadione, komplekse sportive si palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura dhe njësi tregtare dhe shërbimi të çdo lloji etj. të ngjashme me to.

Në kategorinë **“Ndërtesa për veprimtari prodhuese”** - “Ndërtesa për veprimtari prodhimi” do të kuptojmë të gjitha ndërtesat në të cilat ushtrohet aktivitet prodhues si përpunim duralumini, metalesh, druri, tapeçerie, letre, kartoni, plasmasi, tulla, tjegulla, blloqe banimi, furra gëlqereje, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksionesh, prodhim dhe përpunim vajrash, naftë etj., shtypshkronja, prodhim dhe përpunim produktesh farmaceutike dhe të ngjashme me to.

Për ato kategori ndërtesash banimi të cilat janë të regjistruara si **Seli të subjekteve tregtare**, taksa e pasurisë përlllogarit dhe paguhet si “Ndërtesa për biznes”, sipas rastit të ushtrimit të veprimtarisë duke u përjashtuar nga Kategoria “Ndërtesa banimi”.

Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pa shitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës.

Ambiente të hipotekuara si:

- ❖ **Apartamente banimi** do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim”.
- ❖ **Njësi biznesi** do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike”.
- ❖ **Bodrum/parking i mbuluar** do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret për parkim të mbuluar dhe bodrume”.

PËRJASHTIME

Përfshihen nga taksa mbi ndërtesat:

- ❖ Pronat e shtetit dhe të Njësive të Qeverisjes Vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse, **si dhe pronat e sh.a-ve në të cilat aksionere është 100 % Bashkia Fier;**
- ❖ Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- ❖ Ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ❖ Banesat sociale në pronësi të Bashkive;
- ❖ Pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me Bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- ❖ Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- ❖ Strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "*brand name*";
- ❖ Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që përfitojnë pension pleqërie ose pension social, që janë me banim në fshat ose qytet, kur familja përbëhet vetëm nga pensionistët ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të paaftë për punë
- ❖ Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- ❖ Ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse

Afatet e pagesës

1. Detyrimi vjetor për kategorinë "ndërtesa" që përdoret, shfrytëzohet për banim do të shpërndahet për periudhën Janar 2023–Dhjetor 2023 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Sh.A, Fier. Për familjet që nuk kanë paraqitur dokument pronësie faturimi aforfe do të bëhet për sipërfaqen 100 m².

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me Ndërmarrjen e Ujësjellës Kanalizime detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesës do të paguhet pranë sporteleve të Njësive Administrative dhe pranë sporteleve të Bashkisë Fier, brenda datës 31.12.2023

2. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës 30.04.2023.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer.

Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për taksën e ndërtesës për qëllime biznesi për biznesin e Vogël dhe biznesin e Madh

Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Sh.A, për familjarët të cilët kanë kontratë me ujësjellësin

Arkat e Bashkisë dhe Njësitë Administrative, për debitorët para vitit 2022 si dhe për familjet të cilat nuk kanë kontratë me Ujësjellësin

b)Taksa mbi Tokën Bujqësore.

- ❖ Taksa mbi tokën bujqësore është detyrim vjetor dhe paguhet brenda vitit fiskal
- ❖ Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi, në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore, pranë Bashkisë ku ndodhet toka. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe nga Njësitë Administrative duhet të kryejnë verifikim i sipërfaqes.
- ❖ Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen si më poshtë.
- ❖ **Për familjet të cilat janë debitoare për Taksën e Tokës Bujqësore, detyrimi i prapambetur do të paguhet sipas vlerës së plotë të Taksës së Tokës Bujqësore, të vitit përkatës të përcaktuar në Paketën Fiskale përkatëse**

Tabela 2

Niveli i taksës mbi tokën bujqësore

Nr	Taksa e Tokës Bujqësore	Njësia	Vlera sipas Ligjit	Taksa 2023
1	Kategoria I	leke/ha/vit	5600	4480
2	Kategoria II	leke/ha/vit	4900	3920
3	Kategoria III	leke/ha/vit	4200	3360
4	Kategoria IV	leke/ha/vit	3600	2880
5	Kategoria V	leke/ha/vit	3000	2400
6	Kategoria VI	leke/ha/vit	2400	1920
7	Kategoria VI-X	leke/ha/vit	1800	1440

PËRJASHTIME

- Taksapaguesi, pasuria e të cilit është dëmtuar nga veprimi i forcave madhore, përjashtohet përkohësisht (deri në 1 vit) nga taksa për tokën bujqësore. Përjashtimi dhe kohëzgjatja e tij përcaktohet nga Drejtoria e Emergjencave Civile dhe Drejtoria e Bujqësisë e Bashkisë Fier, në raport me dëmin e shkaktuar, deri në vlerën 75 për qind.
- Përjashtohen nga taksa tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Afatet e pagesës

Detyrimi i pagesës së taksës së Tokës Bujqësore është detyrim vjetor dhe likujdohet brenda vitit kalendarik.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Llogaritja dhe arkëtimi i taksës mbi tokat bujqësore bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe Njësitë Administrative përkatëse.

c) Taksa mbi Truallin

- ❖ Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë Bashkisë apo Njesisë Administrative, ku ndodhet trualli.
- ❖ Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Nivelet treguese të taksës, për çdo kategori minimale të bazës së taksës, jepen si më poshtë.

Tabela.3 Niveli i taksës mbi truallin

Bashkia Fier	Vlera e taksës për qëllime banimi për individë	Vlera e taksës për qëllime biznesi
	0.56 lekë/m ² /vit	20 lekë/ m ² /vit

Afatet e pagesës

Detyrimi vjetor për kategorinë truall që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës 30.04.2023

Detyrimi vjetor për kategorinë truall që përdoret, shfrytëzohet për qëllime banimi do të paguhet brenda vitit 2023

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer.

Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Llogaritja dhe arkëtimi i taksës mbi truallin bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për truallin për qëllime biznesi dhe Arkat e Bashkisë dhe Njesisë Administrative, për truallin për qëllime banimi.

2.TAKSA E FJETJES NË HOTEL

Me “hotel” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim. Hotelet ndahen në kategori: Hotele me 4-5 yje dhe motele, bujtina, fjetore, stabilimente turistike dhe çdo njësi tjetër akomoduese sipas përcaktimit të Ligjit “Për turizmin”

- ❖ Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel.
- ❖ Niveli tregues i taksës është sipas tabelës së mëposhtme
- ❖ Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga Bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

- ❖ Detyrimi për taksën i takon klientit që strehoet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të Bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.
- ❖ Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favotr të Bashkisë bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës

Tabela 4

Kategoritë	Niveli i taksës
Hotel 4-5 yje	175 lekë/për cdo fjetje
Bujtinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese	70 lekë/natë

Afatet e pagesës

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer.

Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për arkëtimin e kësaj takse.

3.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË/ NGA NDËRTIMET E REJA

1. Niveli i taksës ndikimit në infrastrukturë përcaktohet sipas Ligjit nr. 9632 dt. 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore”, i ndryshuar.
2. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet, sipas preventivit, ose vlera në lekë e cmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri dhe vlerat përkatëse përcaktohen në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.
3. Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi, shkalla e taksës së ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 (katër) për qind deri 8 (tetë) për qind të çmimit të shitjes për metër katror. Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t’u ndërtuar si shkak i zbatimit të një kontrate koncensionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregtare apo të biznesit. Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo të njërive të tregtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshilli i Ministrave
4. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën C, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është:
 - a) Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë; të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara vetë

- individi apo me sipërmarrës; si dhe të ndërtimeve për qëllime publike, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 1 (një) deri në 3 (tre) për qind e vlerës së investimit.
- b) Për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0.1 (zero pikë një) për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.
 - c) Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0.5 (zero pikë pesë) për qind e vlerës së investimit. Leja e legalizimit lëshohet vetëm pasi të jetë vërtetuar pagesa e taksës nga taksapaguesi.
 - d) Për ndërtesat, që destinohen për qëllime banimi në zonat malore, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 0 (zero) deri në 3 (tre) për qind të vlerës së investimit. Këshilli Bashkiak përcakton me vendim zonat malore për efekt të zbatimit të këtij paragrafi.
5. Detyrimi për taksën i takon investitorit.
6. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një njësie vendore ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një njësie tjetër vendore, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës njësi.

PËRJASHTIME

1. Përfshihen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "*brand name*".
2. Përfshihen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "Agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
3. Përfshihen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përfshirje nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Kur objekti sipas projektit, ka disa nga kategoritë e cituara në tabelë, llogaritjet e taksës bëhen për vlerat respektive të secilës kategori. Referuar tabelës 5 zona D i referohet taksës së ndikimit në infrastrukturë për Njësitë Administrative.

Tabela 5

Nr	Kategoritë dhe nën kategoritë	Taksa e ndikimit në infrastrukturë sipas Zonave në %			
		A	B	C	D
1	Objekte për qëllime banimi dhe shërbimi individual vlere të shitjes në lekë për m²				
	a) Objektet deri në 4 kate	2%	2%	2%	2%
	b) Objekte mbi 4 kate	3%	3%	3%	2%
	c) Objekte për qëllime shërbimi	3%	3%	3%	2%
2	Objekte për qëllime banimi dhe shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, me çmimin e shitjes për m²				
	a) Objekt 1 katsh	4%	4%	4%	4%
	b) Objektet 2 – 3 kate	4%	4%	4%	4%
	c) Objekte mbi 4 kate	4%	4%	4%	4%
	d) Objekte për qëllime shërbimi	4%	4%	4%	4%
3	Ndërtesat me objekte prodhimi e përpunimi me funksion bujqësor e blegtoral	1%	1%	1%	1%
4	Ndërtesa për prodhim industrial, objekte me përdorim publik, me funksion për përdorim në sektorin e turizmit, objekte me funksion fetar, bamirësie etj. të ngjashme	2%	2%	2%	2%
5	Rikonstrukcion me ndryshim funksioni	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%
6	Ndërtim çatie të pashfrytëzueshme, mur rrethues (me vlere investimi)	1%	1%	1%	1%
7	Rikonstrukcion objekti	2%	2%	2%	2%
8	Vendosje antenash (konstrukcion metalik)	3%	3%	3%	3%
	Struktura për qëllime publike (përfshihet Bashkia Fier)	3%	3%	3%	3%
9	Për projekte të infrastrukturës (Linja elektrike, Ujësjellës - Kanalizime etj të ngjashme)	0.1%	0.1%	0.1%	0.1%
10	Për ndërtesat në proces legalizimi	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Llogaritja e taksës dhe dokumentimi për taksën e ndikimit në infrastrukturë (pika 1-7) kryhet nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore

Llogaritja e taksës së ndikimit në infrastrukturë për ndërtesat në proces legalizimi kryhet nga Drejtoria e Taksa dhe Tarifave

Arkëtimi kryhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave

4.TAKSA MBI KALIMIN E TË DREJTËS SË PRONËSISË

- a) Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.
- b) Baza e taksës mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.
- c) Baza e taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Tabela 6

Nr.	Kategoritë	Niveli i taksës
1.	Ndërtesa banimi	300 lekë/ m ²
2.	Ndërtesa të tjera për tregëti e shërbime	700 lekë/ m ²
3.	Ndërtesa të tjera	500 lekë/ m ²

PËRJASHTIME

Përfshihen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:

1. Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore;
2. Personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr.8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat";
3. Subjektet që dhurojnë pasuri të paluajtshme kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:
 - I. institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
 - II. bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga Këshilli Bashkiak për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.

Në rastet kur pranohet nga vetë palët ose kur vërtetohet ligjërisht simulim i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangie nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera sipas ligjeve në fuqi.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Vjelja e kësaj takse bëhet nga Agjensia Shtetërore e Kadastës, të cilat, në rolin e agjentit të taksave, përfitojnë **3 %** të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhen për llogari të buxhetit përkatës të Bashkisë në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës

5.TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA

- a) Taksa llogaritet sipas përcaktimeve në ligjin nr. 9975 dt. 28.07.2008, të ndryshuar "Për taksat kombëtare" dhe Udhëzimit të Ministrisë së Financave nr. 18 datë 23.08.2011 për disa shtesa dhe ndryshime në udhëzimin nr.26, datë 4.9.2008 "Për taksat kombëtare", të ndryshuar.
- b) Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit.
- c) Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të DRSHTRR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhen me anë të faturës për arkëtim, 18 % të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit ku është Njësia e Qeverisjes Vendore.
- d) Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të DRSHTRR-së me organet tatimore vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me Udhëzim të Ministrit të Financave.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura, mbledhin këtë taksë dhe e derdhen, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njësive të qeverisjes vendore.

6.TAKSA E TABELËS

1. Taksa e tabelës zbatohet për të gjithë subjektet, të cilët vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretë, që vendosen në pamjen ballore të vendodhjes së veprimtarisë, ose brenda territorit të përbashkët në qendrat tregtare, ose në hapësira jashtë vendodhjes së veprimtarisë, qofshin këto publike ose private.
2. Për qëllime të zbatimit të këtij ligji, tabelat kategorizohen në:
 - i) Tabelë për qëllime identifikimi të veprimtarisë së subjektit, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtarinë e të tretëve. Në të tilla tabela shënohet emri ose logo dhe/ose veprimtaria e subjektit. Në rastin e përdorimit të më shumë se një table identifikuese, vetëm njëra do të konsiderohet e tillë.
 - ii) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e subjektit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim. Këto tabela shërbejnë vetëm si tabela orientuese dhe vendosen jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti, për orientimin e klientelës apo të publikut drejt vendndodhjes së veprimtarisë së subjektit.
 - iii) Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme ose e palëvizshme, e vendosur në pamje ballore ose jo ballore në vendin ku zhvillohet veprimtaria e subjektit, ose në hapësira të përbashkëta në qendrat tregtare, ose në hapësira të tjera publike

apo private, si në tarraca, llozhe, ballkone, fasada, trotuare, shtylla, mbajtëse ajrore mbi pjesë të rrugëve qytetase apo kombëtare, etj., që kanë përmbajtje reklamimi për vete apo të tretët dhe që shërben si reklamë për të njoftuar, tërhequr vëmendjen ose për të joshur blerësit.

- iv) Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.
3. Taksa e tabelës është taksë vjetore. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejes së dhënë nga njësia e vetëqeverisjes vendore.
4. Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura, që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së taksapaguesit, apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës, shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga germa të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura, të gdhendura, apo të pikturuara mbi një sipërfaqe ekzistuese, si mur, fasadë të jashtme të çdo lloji, shtyllë, kollonë, apo të ngjashme me to, dhejo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë të shkruar, stampuar, apo pikturuar brenda saj, e cila vendoset mbi një sipërfaqe ekzistuese, si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zenë të gjitha shkronjat, figurat, logo dhe simbolet që formojnë tabelën. Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihen edhe germa, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produktesh apo shërbimesh që furnizohen nga vetë njësia ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabele. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi. Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një tabele identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar ose jo në njësinë apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e taksapaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimtaria e tij. Çdo tabelë tjetër e tillë konsiderohet si tabelë për qëllime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për këtë kategori tabele.
5. Nivelet e taksës së tabelës sipas kategorizimeve të përcaktuara në pikën 2 të këtij neni, jepen në aneksin 7, bashkëlidhur këtij ligji. 6.
6. Këshilli bashkiak është autoriteti i cili vendos nivelin e bazës së taksës për çdo kategori të tabelës të dhënë në aneksin 7, bashkëlidhur këtij ligji, si dhe miraton procedurën e mbledhjes së kësaj takse.

Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejes së dhënë nga njësia e vetëqeverisjes vendore

PËRJASHTIME

- ❖ Përjashtohen nga pagesa e taksës së tabelës subjektet me statusin e Ambulantit.

Tabela 7

Nr.	Emërtimi	Njësia	Niveli i Taksës
I.	Tabelë për qëllime identifikimi të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës brenda territorit të aktivitetit të biznesit dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve.		
a	deri në 2 m ²	lekë/m ² /vit	0
b	mbi 2 m ² deri në 10 m ²		
	- e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	10,000
	- me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	15,000
	- elektronike	lekë/m ² /vit	20,000
c	mbi 10m ² deri 20 m ²		
	- e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	8,500
	- me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	12,750
	- elektronike	lekë/m ² /vit	17,000
d	mbi 20m ² deri 40 m ²		
	- e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	5,500
	- me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	8,250
	- elektronike	lekë/m ² /vit	11,000
e	mbi 40 m ²		
	- e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	4,000
	- me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	6,000
	- elektronike	lekë/m ² /vit	8,000
II	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet biznesi në formën dhe përmasat e tabelave për orientim (tabelë orientimi)		
	Tabela identifikuese	lekë/m ² /vit	12 0
III	Tabela për qëllime reklamimi e lëvizshme/e pa lëvizshme deri në 35 m²		
	E thjeshtë (me/pa ndriçim)	lekë/ m ² /vit	22,500
	Elektronike	lekë/ m ² /vit	45,000
IV	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.		
	Të gjitha llojet dhe përmasat	lekë/ m ² /ditë	1,000

Afatet e pagesës

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar (20.04.2023), të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TAKSE

Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave me matjet, llogaritjet, dhe arkëtimin e kësaj takse

TARIFAT VENDORE

1.TARIFAT E SHËRBIMIT PËR KOMUNITETIN

Nisur nga ndryshimet e fundit në fushën e manaxhimit të mbetjeve urbane, kostifikimit të shpenzimeve, raportimit, lind nevoja e ndarjes së tarifës së shërbimit që kemi aplikuar për këto vite dhe parashikimin e fondeve të nevojshme për kryerjen e këtij shërbimi. Prandaj gjatë këtij viti Bashkia Fier ka planifikuar që në tarifat e shërbimit për komunitetin të parashikojë tarifat si më poshtë:

- **TARIFA E MANAXHIMIT TË MBETJEVE, KATEGORIA FAMILJARË**
- **TARIFA E SHËRBIMIT**

- a) Tarifat paguhen për çdo familje të regjistruar në regjistrin e Gjendjes Civile. Detyrimi i tarifës është vjetor dhe paguhet për vitin kalendarik .
- b) Për çdo familje të re të regjistruar gjatë vitit detyrimi arkëtohet brenda 30 ditëve nga data e regjistrimit dhe ai llogaritet nga muaji koherent i regjistrimit. Arkëtimi bëhet pranë arkave të Bashkisë dhe të Njësive Administrative, së bashku me detyrimet e tjera në momentin e regjistrimit.
- c) Për familjet që kanë kontratë me Ujësjetës-Kanalizime Sh.A Fier, Tarifat arkëtohen të ndara në 12 muaj, ndërsa për rastet kur familja nuk ka kontratë me Ujësjetës-Kanalizime Fier do të arkëtohen pranë Bashkisë dhe Njësive Administrative së bashku me taksat e tarifat e tjera për çdo familje.
- d) Familjarët pajisen me certifikatë (format) të arkëtimit të taksave e tarifave.
- e) Kjo tarifë nuk paguhet nga familjet emigrante të cilat e vërtetojnë në bazë të dokumentacionit që nuk kanë jetuar në Shqipëri, më tepër se 1 vit pa ndërprerje.

Tabela 8

Nr.	Emërtimi	Vlera/Lekë/Familje	
		Bashkia	Njësiti Administrative
1	Tarifë e manxhimit të mbetjeve	3,000	2,400
2	Tarifa Shërbimi	1,000	600

Përfshihen nga pagesa e Tarifës së manaxhimit të mbetjeve dhe tarifës së Shërbimit familjet

- a) Me ndihmë ekonomike
- b) Tetraplegjik, paraplegjik, Status të verbër (kryefamiljari)
- c) Invalidët e punës dhe të luftës
- d) Të përndjekurit politikë
- e) Veteranët e luftës

2.TARIFAT E SHËRBIMIT PËR BIZNESIN

Nisur nga ndryshimet e fundit në fushën e manaxhimit të mbetjeve urbane, kostifikimit të shpenzimeve, raportimit, lind nevoja e ndarjes së tarifës së shërbimit që kemi aplikuar për këto vite dhe parashikimin e fondeve të nevojshme për kryerjen e këtij shërbimi. Prandaj gjatë këtij viti Bashkia Fier ka planifikuar që në tarifat e shërbimit për biznesin të parashikojë tarifat si më poshtë:

- **TARIFA E MANAXHIMIT TË MBETJEVE, KATEGORIA BIZNES**
- **TARIFA E SHËRBIMIT**

- Niveli i tarifave është detyrim vjetor dhe llogaritet për vitin kalendarik.
- Kur biznesi krijohet apo mbyllet gjatë vitit kalendarik detyrimi do të llogaritet nga data e regjistrimit të tij në Qendrën Kombëtare të Biznesit.
- Kur mbyllet aktiviteti pagesa llogaritet dhe arkëtohet në raport me kohën aktiv.
- Tatimpaguesi duhet të regjistrojë në zyrën e taksave të Bashkisë në të cilën ndodhet, çdo vendndodhje biznesi të deklaruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit. Nëse i njëjti tatimpagues ka biznese në teritore jashtë juridiksionit të Bashkisë, ai duhet t'i regjistrojë të gjitha vendndodhjet e biznesit të tij në zyrën e taksave të Bashkisë në të cilin gjendet çdo vendndodhje e biznesit.

Tabela 9

TARIFA E MANAXHIMIT TË MBETJEVE, KATEGORIA BIZNES

Nr	KATEGORITË E BIZNESIT	Biznese me xhiro 0-14 mln lekë		Biznesi me xhiro mbi 14 mln lekë	
		Bashkia	Njësi Admin.	Bashkia	Njësi Admin.
		TARIFA	TARIFA	TARIFA	TARIFA
I	PËR ÇDO NJËSI TREGTIMI				
1	Për tregtim bulmet mish, peshk, fruta, perime, ushqimore,	10,000	5,500	45,000	23,000
2	Shitje artikuj industrialë (veshje, parfumeri, argjendarie të tjera të ngjashme)	8,000	4,000	45,000	23,000
3	Për Restorante, Bar - bufe, Kafene, Piceri, fast food, e të tjera të ngjashme me to	10,000	7,000	50,000	43,000

Paketa Fiskale e Bashkisë Fier për Vitin 2023

4	Byrektore	5,000	3,000	20,000	11,000
5	Njësi tregtimi lëndësh djegëse, karburant, gaz	20,000	13,000	95,000	95,000
6	Njësi tregtimi materiale ndërtimi, pllaka, hidrosanitare, cemento, gëlqere, tulla e të tjera të ngjashme	17,000	13,000	65,000	55,000
7	Njësi tregtimi mobilje, elektroshtëpiake, ndricues shitje materiale elektike e të tjera të ngjashme	17,000	13,000	45,000	38,000
8	Njësi tregtimi pjesë këmbimi, shitje makinash	17,000	13,000	45,000	38,000
9	Magazina, dyqane që realizojnë shitje me shumicë (Njësi tregtimi me shumicë), supermarket, tregje private, aktivitet import eksport DERI 100M ²	17,000	13,000	55,000	43,000
6	a) me sip 101-500 m2	35,000	20,000	70,000	63,000
	b) 501-1000 m2	50,000	25,000	75,000	68,000
	c) Mbi 1000m2	75,000	33,000	115,000	98,000
10	Njësi të tjera të cilat nuk përmenden më lart	13,000	11,000	30,000	28,000
II	PËR ÇDO NJËSI SHËRBIMI				
1	Riparime elektro shtëpiake, riparime rrobaqepsie, berber, këpucar	4,000	3,000	22,000	18,000
ë	Servis celularësh, servis kasa fiskale	13,000	11,000	45,000	38,000
3	Punime betoni, skeleri, shtrime pllakash, prerje xhamash e të tjera të ngjashme	13,000	7,000	40,000	28,000
4	OFRIM SHERBIME PER KONSULENCE NE IND E NAFTES	90 000			
5	Njësi shërbimi për rimbushje elektronike, pagesa energji elektrike, ujësjellës etj	18,000	11,000	35,000	28,000

Paketa Fiskale e Bashkisë Fier për Vitin 2023

6	Servis automjeteve, dhënie makina me qera	13,000	11,000	40,000	38,000
7	Agjensi këmbim valute, agjensi turistike, agjensi transporti, agjensi doganore, Kompani Sigurimesh, polici private, pastrim kimik, salla lojrash (aerobi, gjimnastikë, palestër), Studio fotografike	18,000	11,000	40,000	43,000
8	Kambist	13,000	11,000	30,000	28,000
9	Salla lojrash për fëmijë, lojra me kompjuter	6,000	3,000	25,000	18,000
10	Sallon bukurie, shkollë parukerie, estetist	18,000	11,000	40,000	38,000
11	Parukeri, floktore	13,000	7,000	20,000	14,000
12	Njësi shërbimi marangoz	13,000	11,000	40,000	33,000
13	Institucionet jopublike të edukimit (shkolla, kopështe, çerdhe, kurse profesionale të gjuhëve të huaja, autoshkolla e të tjera të ngjashme)	18,000	11,000	45,000	43,000
14	Shërbime në Klinikat e specialiteteve të ndryshme mjekësore, shërbime në laboratorë diagnostifikimi,	27,000	21,000	55,000	48,000
15	Shërbime funerale	25,000	18,000	45,000	38,000
16	Depo farmaceutike	20,000	16,000	65,000	43,000
17	Farmaci veterinarë, bujqësore	13,000	11,000	25,000	20,000
18	Farmaci	20,000	16,000	45,000	23,000

Paketa Fiskale e Bashkisë Fier për Vitin 2023

19		20,000	16,000	35,000	28,000
	Hotele/motele dhe çdo njësi akomoduese				
20	Për çdo parking privat dhe lavazh	11,000	6,000	20,000	13,000
21	Njësi të tjera të cilat nuk përmenden më lart	13,000	11,000	30,000	28,000
22	Ndërmarrjet (ShA apo SHPK) të shërbimit për energji elektrike e telefonisë, internet, kabllor, postë, Ujësjellës	95,000			
23	Institucione shtetërore	75,000			
24		195,000			
	Shërbimi spitalor, diagnostikimi, Shtetëror apo privat				
25	Banka, filiale bankash,	75,000			
26	Agjensi financiare, filiale agjensish	45,000			
27	Televizione private,	10,000			
28	Radio	2,000			
29		2,000			
	Shoqata jofitimprurëse, Fondacione, organizata joqeveritare				
30	Ambulantë	2,000			
III	PËR ÇDO NJËSI PRODHIMI				
1	Prodhome ushqimore buka, ëmbëlsira, bulmeti, pije etj	18,000	16,000	65,000	58,000
2	Prodhim konfeksione, veshje, këpucë, etj	35,000	28,000	115,000	98,000

Paketa Fiskale e Bashkisë Fier për Vitin 2023

3	Njësi prodhimi dhe tregtie	35,000	20,000	70,000	58,000
4	Komplekse për rritjen dhe therjen e kafshëve, shpendëve etj	195,000			
5	Përpunim metalesh, druri, letre, plastmasi, duralumini, kartoni etj	85,000			
6	Prodhim materiale ndërtimi, tulla, tjegulla, çimento, furra gëlqere, tombino, pllaka trotuari, bordura etj.	85,000			
7	Prodhim energji elektrike, nga burime te rinovueshme, kur ka filluar aktiviteti I prodhimit	75,000			
8	Prodhim energji elektrike, nga burime te rinovueshme, kur nuk ka filluar aktiviteti I prodhimit	25,000			
9	Nxjerrja përpunimi dhe prodhimi i rërës bituminoze, prodhime asfalt-betoni.	65,000			
10	Prodhim te produkteve ushqimore e blegtorale: aktivitet peshkimi	18,000	11,000	45,000	28,000
10	Prodhim dhe kultivim bimesh dhe fidanesh, pemesh, dru frutorë, fabrika e përpunimit të ullirit (fabrikë vaji)	13,000	11,000	30,000	28,000
IV	PROFESIONE TË LIRA				

1	Avokat, Noter, Përkthyes, Mjek, mjek laborant, stomatolog, farmacist, ekspert kontabilist, mësues, veteriner, inxhinier, arkitekt, projektues, agjent sigurimesh, e të tjera profesione të lira të cilat ushtrohen në ambiente të ndryshme si dhe zyrat e përfaqësimit të aktiviteteve të ndryshme	17,000	16,000	40,000	28,000
2	Biznesi i madh me aktivitet ndërtimi	45,000	33,000	85,000	78,000
3	Për çdo kantier, me leje ndërtimi- zhvillimi dhe vlerën e tij deri 1000000	5,000			
	1000001-2000000	10,000			
	2000001-3000000	15,000			
	3000001-4000000	20,000			
	4000001-5000000	25,000			
	5000001-15 mln	37,000			
	15000001-30000000	55,000			
	30000001-50000000	70,000			
	50000001-100000000	90,000			
	100000001-500000000	110,000			
	mbi 500000000	520,000			
4	Biznes me aktivitet Nxjerrje dhe përpunim Hidrokarbure				
	biznes nxjerrje hidrokarburesh me prodhim deri 100000 ton	20,000,000			
	biznes nxjerrje hidrokarburesh me prodhim 100000-400000 ton	30,000,000			
	biznes nxjerrje hidrokarburesh me prodhim mbi 400000 ton	35,000,000			
	biznes përpunim hidrokarburesh me seli dhe filial brenda Bashkisë Fier	10,000,000			
	Subjekte që zhvillojnë aktivitetin brend bashkisë me ndikim në mjedis si karriere guri, shfrytëzim argjilash etj të ngjashme zhavorre, fraksione, larje inertesh etj të ngjashme	200,000			

TARIFA E SHËRBIMIT PËR KATEGORINË BIZNES

- Për çdo biznes që ushtron aktivitetin në 4 Njësitë Administrative në Qytet 5000 lekë/vit
- Për çdo biznes që ushtron aktivitetin në Njësitë Administrative në Qytet 2000 lekë/vit
- Për çdo tregëtar ambulant 2000 lekë/vit

- Niveli i tarifave është detyrim vjetor dhe llogaritet për vitin kalendarik.
- Kur biznesi krijohet apo mbyllet gjatë vitit kalendarik detyrimi do të llogaritet nga data e regjistrimit/çregjistrimit të tij në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

- c) Kur mbyllet aktiviteti pagesa llogaritet dhe arkëtohet në raport me kohën aktiv. Zbritja për ndërprerjen e përkohshme të veprimtarisë bëhet nga vlera gjithsej e taksës për t'u paguar 3-mujori vijues, me kërkesë të tatimpaguesit dhe pas dorëzimit të provave për ndërprerjen e veprimtarisë, duke paraqitur proces-verbalin e lëshuar nga Sektori i Inspektimit në Drejtorinë e Taksave, si dhe cdo dokumentacion tjetër që provon mbylljen e aktivitetit.
- d) Tatimpaguesi duhet të regjistrojë çdo vendndodhje të biznesit në zyrën e taksave të Bashkisë në të cilën ndodhet. Nëse i njëjti tatimpagues ka biznese në territore jashtë juridiksionit të Bashkisë, ai duhet t'i regjistrojë të gjitha vendndodhjet e biznesit të tij në zyrën e taksave të Bashkisë në të cilin gjendet çdo vendndodhje e biznesit.
- e) Përfshihen nga tarifat shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor për pese vitet e para të veprimtarisë së tyre. Këto shoqëri e humbasin këtë të drejtë kur ato bashkohen me shoqëri të tjera që nuk janë të përfshiuara.
- f) Përfshihen nga tarifat bizneset e ngritura nga Gratë Kryefamiljare që kanë në ngarkim fëmijë jetimë dhe hapin biznese të reja, për dy vitet e para të biznesit.

Afati i pagesës

Afati për pagesën e tarifave të biznesit është data 20.04.2023.

Për mospagesë në afatin e caktuar aplikohet gjobë 0.06% e shumës totale të tarifës së papaguar, në ditë deri në 365 ditë.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për llogaritjen, faturimin dhe arkëtimin e Tarifave. Për pikën 5 të tabelës 10, tarifa për çdo kantier llogaritet nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore dhe arkëtohet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave.

3.TARIFA PËR MJETET E TRANSPORTIT

- a)Tarifa e parkimit abone
- b)Tarifa vendore e shërbimit dhe tarifa për tonazh për çdo mjet transporti për persona fizik ose juridik
- c)Tarifat për liçensë/çertifikatë/autorizime

a)TARIFA E PARKIMIT ABONE

1. Parkimi abone i jepet subjektit fizik apo juridik vetëm me Leje për parkim abone të lëshuar nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore . Në lejen e lëshuar përcaktohet numri i vendparkimeve dhe vendndodhja e tyre.
2. Leja për vendparkim abone të jetë në përputhje me dispozitat e qarkullimit rrugor.

Tabela 10

Nr.	Kategoritë	Niveli Tarifës në Lekë	
		Bashki	Njësi Admin.
1	Për çdo vend parkimi autovetura 4 + 1 dhe 8 + 1	30.000	5.000
ë	Për çdo vend parkimi autobus apo kamion	37.000	10.000

b)TARIFA VENDORE E SHËRBIMIT DHE TARIFA PËR TONAZH PËR ÇDO MJET TRANSPORTI PËR PERSONA FIZIK OSE JURIDIKË

Tarifa arkëtohet për çdo mjet transporti në inventar të subjektit fizik apo juridik, të deklaruar në QKB për adresa parësore dhe dytësore

Afati i likujdimi është data 01 prill e çdo viti për të cilin llogaritet detyrimi tatimor vendor. Për çdo ditë vonese likujdimi llogaritet kamatëvonesë 0.06% të shumës së detyrimit të papaguar

Tabela 11

Nr	Kategoritë e mjeteve sipas Kodit Rrugor	Treguesit e Mjeteve		Tarifë shërbimi për mjet në Bashki deklarur në QKB Tarifë vendore+parkim	Tarifë shërbimi për mjet në njësitë Administrative deklaruar në QKB
		Nr. Vende	Ngarkesa në Ton		
1.	Autoveturë	1 + 4		5,000	3,000
2.	Autoveturë	1 + 8		8,000	4,000
3.	Autobuza	9 - 30		10,000	7,000
4.	Autobuza	30 - 50		12,000	9,000
5.	Kamion		0-1.5	5,000	3,000
6.	Kamion		1.5 - 3.5	7,000	4,000
7.	Kamion		3.6 - 8	8,000	4,000
8.	Kamion		8.1 - 14	9,000	5,000
9.	Kamion		14.1 +	10,000	7,000
10.	Trailer		16 - 40	12,000	9,000

11.	Autovinça		1 - 14	6,000	3,000
12.	Autovinça		14.1 - 100	10,000	7,000
13.	Ekskavator			10,000	8500
14.	Autobetonierë			10,000	7,000
15.	Autobotë			6,000	3,000
16.	Autobotë për transport Hidrokarburesh			12,000	10,000
17.	Autopompa betoni			12,000	10,000
18.	Fadromë me goma			8,000	4,000

c)TARIFAT PËR LIÇENSË/ÇERTIFIKATË/AUTORIZIME

Tabela 12

NR	EMËRTIMI	NJËSIA	TARIFA
A	TARIFAT E LIÇENSIMIT TË TRANSPORTIT TË UDHËTAREVE		
1	Licença për kryerjen e shërbimeve të rregullta qytetëse të transportit rrugor të udhëtarëve brenda vendit	Lekë/10 vjet	80.000
ë	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse	Lekë/mjet/Vit	5.000
3	Licença për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lekë/ 5 vjet	20.000
4	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lekë/mjet/Vit	1.500
5	Licença për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut	Lekë/ 5 vjet	75.000
6	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut	Lekë/mjet/Vit	1.500
7	Licença për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	Lekë/ 5 vjet	75.000
8	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	Lekë/mjet/Vit	1.500
9	Licença për Agjenci transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit	Lekë/ 5 vjet	15.000
10	Licença për agjenci ndërkombëtare udhëtarësh	Lekë/ 5 vjet	40.000
11	Licença për transport udhëtarësh me taksi	Lekë/mjet/5vjet	20.000

B	TARIFA TË LIÇENSIMIT TË TRANSPORTIT TË MALLRAVE		
1	Licenca për transport mallrash për të tretë dhe/ose me qira brenda vendit	Lekë/për licensë/vit	8.000
ë	Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	Lekë/Kapacitet/vit	100
3	Çertifikatë për transport mallrash për vete brenda vendit	Lekë/Kapacitet/vit	100
C	AUTORIZIME KARBURANTI/ LËNDË DJEGËSE/ BOMBULA GAZI		
1	Licenca Karburanti / Lëndë djegëse	5 vjet ose Rinovimi	1.000.000
2	Autorizim për njësitë e shitjes lëndë djegëse dhe bombulave të gazit	5 vjet ose Rinovimi	100.000

- Për dublikatë me të njëjtë në përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë të tarifës.
- Për rastet e ndryshimeve në liçensa/certifikata që kanë të bëjnë me elementët e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit, etj, paguhet 30% e vlerës së plotë
- Liçensat model 109 për transport malli për të tretët me qira do të jepen 1 vjeçare
- Tarifa e shërbimit për liçensa, certifikatë ose autorizim në fushën e transportit 500 Lek

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Çertifikatat përpilohen nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore
Tarifat e liçensave llogariten dhe arkëtohen nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave

4.TARIFA PËR DHËNIE LEJE USHTRIM AKTIVITETI

- Objekt janë ato aktivitete për të cilat Bashkia jep leje për zhvillimin e tyre në hapësirat publike si
 - Organizim cirqe, panairë, spektakle, reklamime etj të kësaj natyre 5000 lekë

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore, ngarkohen me dhënien e lejeve përkatëse sipas llojit të aktivitetit. Llogaritja dhe arkëtimi i tarifës bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave. Struktura e ngarkuar për penalitetet për mospaisje dhe moszbatim të këtyre lejeve është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore dhe Policia Bashkiake.

5.TARIFA PËR SHËRBIME ADMINISTRATIVE DHE URBANISTIKE

a)TARIFA PËR SHËRBIME ADMINISTRATIVE

Tabela 13

Nr.	Kategoritë	Vlera e Tarifës
1	Për shërbimin arkivor tërheqjeje dokumentesh, njehsime me origjinalin dhe vërtetime	10 lekë/flet
2	Për shërbime nga të gjitha Drejtoritë dhe zyrat e Bashkisë Lëshim vërtetime e dublikatë dokumenti, etj.	100 lekë/flet
Për shërbime në Rajone dhe Njësitë Administrative		
3	a) Vërtetim për hipotekim të pasurisë së paluajtshme.	200 lekë
	b) Të gjitha vërtetimet e tjera	100 Lek

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Faturimi dhe arkëtimi bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave pas konfirmimit nga Drejtoria përkatëse që bën shërbimin

b)TARIFAT E Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore

Tabela 14

Nr.	EMËRTIMI	Niveli i tarifës në lekë
1	Tarifë Aplikimi për leje punimesh për:	
	a) Person Fizik	2,000
	b) Person Juridik	5,000
	1. Tarifë aplikimi për Leje Zhvillimi	2,000
	2. Tarifë për shtytje afat Leje	2,000
	3. Aplikim certifikatë përdorimi	2,000
2	Tarifa për Aktkontrollet	
	1. Kontroll i piketimit të objektit deri 3 kate	1,500
	2. Kontroll i piketimit të objektit mbi 3 kate	5,000
	3. Kontroll i përfundimit të themeleve	1,500
	4. Kontroll i përfundimit të karabinasë deri 3 kate	1,000
	5. Kontroll i përfundimit të karabinasë mbi 3 kate	3,000
	6. Kontrolli i përfundimit të objektit	5,000
	7. Kontrolli i sistemit të objektit	1,500
3	Tarifa të fotokopjimit të planshetave	
	1. Format A4	200
	2. Format A3	300
	3. Format Aë	400
	4. Format A1	600

	5. Format A0	1,000
	6. Fotokopje e dokumentacionit të nxjerrë nga arkivi (për fletë)	300
	Tarifë dhënie Gentplani të pa azhornuar	
4	a) Format A4	1,500
	b) Format A3	5,000
5	Tarifë fotokopje të dokumentacionit të dosjes njësim me origjinalin (Kërkesa e organeve të drejtësisë)	5,000
6	Përgatitja dhe përcjellja e dokumentacionit të fitimit të pronësisë të fituara me aktin e tokës në pronësi për në ZVRPP Fier	2,000
7	Kërkesë e përsëritur e dokumentacionit tekniko ligjor të dosjeve të lejeve të ndërtimit për në ZVRPP	2,000
	Tarifë për deklarata (vetëdeklarim) për kryerje punimesh	
8	1. Për personat fizik	2,000
	2. Për personat juridik	5,000
9	Leje për ndërhyrje të ndryshme	
	1. Leje për prerje peme	1,000
	2. Leje për hapje kanali në rrugë	3,000

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Faturimi dhe arkëtimi bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave pas konfirmimit nga Drejtoria përkatëse që bën shërbimin

6.TARIFA E ZËNIES SË HAPËSIRËS PUBLIKE

Tabela 15

Kategoria	Niveli i Tarifës për Bashkinë	Niveli i tarifës për Njësitë Administrative
Zënie e Hapësirës Publike	200 lek/m ² /muaj	100 lek/m ² /muaj

Kjo Tarifë paguhet për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi.
Tarifa llogaritet si detyrim vjetor i tatimpaguesit.

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore për ndjekjen, matjen dhe kontrollin e territorit, për sipërfaqet të cilat shfrytëzohen nga bizneset si dhe me përgatitjen e Lejes së Shfrytëzimit të Hapësirës Publike.

Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për faturimin e hapësirës publike pas miratimit të Lejes përkatëse.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mospaisje dhe moszbatim të këtyre lejeve është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore dhe Policia Bashkiake.

7.TARIFA TË NDRYSHME NË FUNKSION TË DREJTORIVE DHE NDËRMARRJEVE VARTËSE.

a)TARIFA PËR TREGJET E MIRATUAR

Tabela 16

1	Tarifa për tregun e organizuar në rrugë dhe në Njësitë Administrative	100 lekë/ditë/post
ë	Tarifa për tregtim te tregu	200 lekë/ditë/post
3	Tarifa mujore për tregtim te tregu	5,000 lekë/muaj/post
4	Tarifa për tregëtim te tregu, Tregëtar shumice	400 lekë/ditë/post
5	Tarifë mujore për Tregëtim të tregëtarëve më shumicë	10,000 lekë/muaj/post

STRUKTURA PËRGJEGJËSE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Faturimi dhe arkëtimi bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave

b)TARIFA E SHFRYTËZIMIT TE PLAZHEVE

Tabela 17

Nr.	Emërtimi	Niveli i Tarifës për një sezon turistik
1	Tarife për shfrytëzimin e plazheve me sipërfaqe jo më të vogla se 5000 m ²	50 lekë/m ²
ë	Tarife për shfrytëzimin e plazheve me sipërfaqe më të vogla se 5000 m ²	100 lekë/m ²

a) Ngarkohen Njësitë Administrative për ndjekjen, faturimin dhe arkëtimin.

c)TARIFË PËR KALIMIN E LINJAVE TOKËSORE DHE AJRORE

Tabela 18

Nr.	Emërtimi	Niveli Tarifës
1	Tarifë për shfrytëzimin e tubove të linjave tokësore	1,000 lekë/km
1	Tarifë për shfrytëzimin ajrore të linjave	5,000 lekë/km

STRUKTURA PËRGJEGJESE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Transportit Publik, Sistemit të Adresave dhe Sinjalistikës Rrugore për evidentimin

Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për faturimin dhe arkëtimin e tarifës

8.TARIFA TË DHËNIES ME QIRA

Tabela 19

Nr.	Emërtimi	Bashkia	Njësi Administrative
		Niveli i Tarifës	
1	Tarifë për dhënie me qira objekt	400 lekë/ m ² /muaj	100 lekë/m ² /muaj
ë	Tarifë për dhënie me qira truall	100 lekë/ m ² /muaj	50 lekë/ m ² /muaj
3	Tarifa e dhënies me qira tokë bujqësore	6,000 lekë/ha/vit	6,000 lekë/ha/vit
4	Tarifa e dhënies me qira tokë pa frut	27,000 lekë/ha/vit	27,000 lekë/ha/vit

STRUKTURA PËRGJEGJESE PËR NDJEKJEN DHE ARKËTIMIN E KËSAJ TARIFE

Ngarkohet Drejtoria e Manaxhimit të Pronave me ndjekjen e procedurave.

Faturimi dhe arkëtimi bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave

- Tarifat për dhënie me qira të kullotave janë përcaktuar me Vendim të Këshillit të Ministrave 632 datë 11.06.2009 "Për Miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave the livadheve për kullotje dhe kositje"
- Tarifat për dhënie me qira të pyjeve janë të përcaktuara me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr 391 datë 21.06.2006 "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe të kullotave", i ndryshuar.

13. TARIFË PËR SHËRBIMIN E VARRIMIT DHE MIRËMBAJTJES SË VARREZAVE PUBLIKE

Këshilli i Bashkisë në Vendimin Nr 50 datë 23.07.2021 ka vendosur që shërbimi i mirëmbajtjes së varrezave publike dhe shërbimi i varrimit të kryhet nga Bashkia Fier.

Në këtë kuadër është ngritur tashmë Ndërmarrja e Gjellbërimit, Mirëmbajtjes së varrezave Publike dhe shërbimit të varrimit.

Për këtë qëllim është përllogaritur një tarifë e cila përfshin:

Shërbimin e kryerjes së procesit të varrimit dhe jo tarifrat e shoqërive private të funeralit.

Tarifa e përllogaritur për këtë shërbim nga Bashkia Fier është:

- 10,000 lekë/shërbim varrimi fëmijë
- 18,000 lekë/shërbim varrimi i rritur
- 7,000 lekë/zhvarrim
- 20,000 lekë për prenotim varri

14. TARIFA E PARKIMIT TË PARKIMIT NËNTOKËSOR DHE PARKIMIT TE TERMINALI I AUTOBUZËVE TE ISH STACIONI I TRENIT

Nr	Orë qëndrimi parkim	Vlera e tarifës
1	Parkimi Nentokësor për kohëzgjatjen nga ora 08.00-22.00	
a	0-1 orë	50 lekë
b	1-2 orë	100 lekë
c	2-4 orë	300 lekë
d	mbi 4 orë	500 lekë
e	Për qëndrim nga ora 22.00-08.00	100 lekë
2	Parkimi Pranë Stacionit të trenit për kohëzgjatjen nga ora 08.00-22.00	
a	0-10 min	0 lekë
b	11 min -1 orë	50 lekë
c	1-2 orë	100 lekë
d	2-4 orë	300 lekë
e	mbi 4 orë	500 lekë
f	Për qëndrim nga ora 22.00-08.00	100 lekë

- III. Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen.
- IV. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi të gjitha strukturat e ngarkuara për arkëtimin dhe faturimin e taksave dhe tarifave vendore të miratuar më sipër.
- V. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes

KRYETAR I KËSHILLIT TË BASHKISË

VANGJEL NDREKA

